

Bürgerpark

- Schaffung einer Aufenthaltsfläche für flexible Freizeitznutzungen
- Gestaltung im Osten nimmt das Motiv der Landwehr auf (in Form von abgesetzten Grünflächen, Wasserelementen und Sitzbänken)
- Pavillon als Treff- und Kommunikationspunkt
- Schaffung neuer Wegebeziehungen
- Entwicklung / Errichtung eines „Abenteuerspielplatzes“ im Nordosten

Neugestaltung Verbrauchermarkt

- Verlegung des Gebäudes Richtung Norden
- Schaffung von neuen Parkplätzen im Süden des Gebäudes und im Osten

Schaffung Gemeinbedarfseinrichtung

- Neubau eines Gebäudes, welches dem Gemeinbedarf dient (Generationentreff)
- Anbindung an die Wegeverbindung zum Bürgerpark

Neugestaltung Rathausplatz + Umgebung

- **Priorität Verkehrssicherheit**
- Unterschiedlicher Pflasterbelag (Farbe, Format, Verlegeart etc.) differenziert Fahrbahn von übrigen Funktionsbereichen
- Platzgestaltung nimmt das Motiv der Landwehr auf (in Form von Grünflächen, Wasserelementen und Sitzbänken)
- Eingang zum Bürgerpark vergrößern und betonen
- Neustrukturierung der Parkplätze
- Erweiterung und Modernisierung Jugendzentrum
- Umgestaltung Schulhof

Schaffung neuer Wegebeziehungen

- West-Ost-Wegebeziehung im Norden
- Nord-Süd-Wegebeziehung entlang des Fließgewässers „Kranker Hinrich“

Aufwertung Straßenraum

- Beseitigung von Konflikten unterschiedlicher VerkehrsteilnehmerInnen (z. B. beim Begegnungsverkehr zwischen RadfahrerInnen und FußgängerInnen)
- Zusätzliche Baumpflanzungen

Neugestaltung Ortseingang im Osten

- Erhalt des Trafoturms, verbunden mit Umnutzung und Umgestaltung
- Gestaltungs- und Nutzungskonzept für die Grünfläche: z. B. --> Bau eines Infoturms --> Kunst im öffentlichen Raum

Hof Lübbers

- Erhalt des Gebäudeensembles

Legende

- Privates / halböffentliches Grün
- Öffentliches Grün
- Wiesen- und Waldflächen
- Landwirtschaftlich genutzte Flächen
- Baum Bestand
- Baum Neupflanzung
- Gebäude Neubau / Anbau
- Fuß-, Radweg im Bestand
- Fuß-, Radweg Neuplanung

Gemeinde Reppenstedt
Landkreis Lüneburg

Sanierungsgebiet „Ortszentrum“
Rahmenplan

Stand: September 2018

M. 1:1000

Planungsbüro PATT
Schillerstraße 15
21335 Lüneburg
Tel. 0 41 31/22 19 49-0
www.patt-plan.de

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
© 2018 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)

