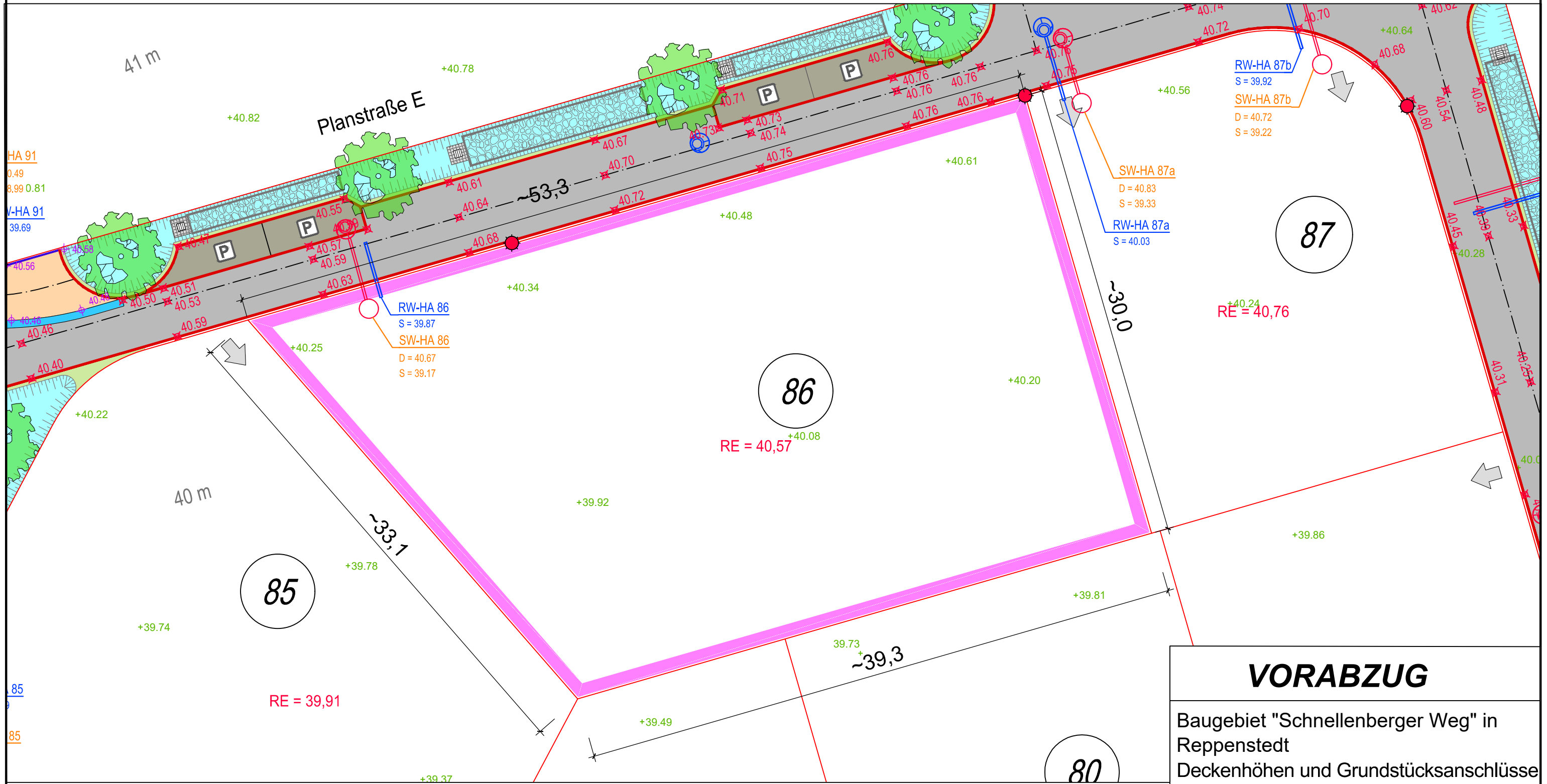


Die dargestellten Deckenhöhen sind Planungshöhen und können beim Straßenendausbau variieren. Wir empfehlen, die Pflasterung der Zufahrt auf dem Privatgrundstück 3,0 m vor dem Fahrbahnrand enden zu lassen, und dieses Stück erst nach dem Endausbau der Fahrbahn herzustellen.

Die Schmutzwasserhausanschluss ist mit Übergabeschacht, der Regenwasserhausanschluss ist ohne Übergabeschacht, die angegebenen Sohlhöhen sind Planungshöhen. Die Baugrenzen sind aus dem rechtsgültigen Bebauungsplan zu ersehen.

Es sind noch geringfügige Änderungen möglich! Irrtum vorbehalten. Alle Angaben unter Ausschluss der Gewährleistung.



**VORABZUG**

Baugebiet "Schnellenberger Weg" in Reppenstedt  
 Deckenhöhen und Grundstücksanschlüsse  
 Grundstück Nr. 86

Lageplan ohne Maßstab

- ✂ 54.50 Deckenhöhen geplant
- ✕ 53.86 Bestandshöhen
- RE = 42,48 Rückstauenebene
- ☀ geplante Straßenlampe
- 🌳 geplante Bäume

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

© 2022



Niedersächsische Landgesellschaft mbH